特 集

安全で快適な生活を約束する
知恵と技

燃料になる水
「フューエルウォーター」誕生
洗浄力に優れた「創生水」の進化追求の結晶

洗剤による千曲川の汚染に抱いた危機感を端緒に、洗剤に代わる洗浄水の研究に取り組み、特許技術で「創生水」を開発、それを進化させた燃料になる水「創生フューエルウォーター」を完成させ、界面活性剤を使わないエマルジョン燃料で特許を取る。

「創生フューエルウォーター」生成装置

エンジン駆動の公開実験で実力証明
特許技術を積み重ねた研究の到達点

千曲川に端を発した一つの物語がクライマックスを迎えようとしている。水が持つ力を最大限生かす技術を追求し続ける『創生ワールド株式会社』の代表深井利春さんの研究をめぐる物語。その研究の到達点ともいうべき水が誕生した。「創生フューエルウォーター」。訳せば、燃料水。まさかと耳を疑いたくなるこの水の実力を示す公開実験がこの春、東京・品川公共埠頭で行われ、深井さんがいう「水自体がエネルギーになる瞬間」を目の当たりにした見学者から驚きの声が上がった。

実験はコンテナターミナルなどでコンテナを移動させたり積み上げたりするために用いられる特殊自動車ストラドルキャリアを使って行われた。軽油に「創生フューエルウォーター」を15~25%混合させた燃料をエンジンに注入して実際に駆動させる実験。多くの見学者の眼前でストラドルキャリアは走行し、コンテナが吊り上げられ、しかも、軽油のみの場合と比較し40~50%の燃費削減に成功したことも示した。

代表取締役 深井 利春 氏
長野県出身。レストラン、ホテル経営を経て1987年、「大志」設立。1988年、「ワールドクリーン」に、1993年、「創生ワールド」に社名変更。1999年、「創生クリーニング研究所」開設。2006年、社団法人臨床医学情報協会理事就任。2007年、「深井環境総合研究所」設立。2011年、東京福祉大学大学院特任教授就任。環境NGO・CWWI代表。

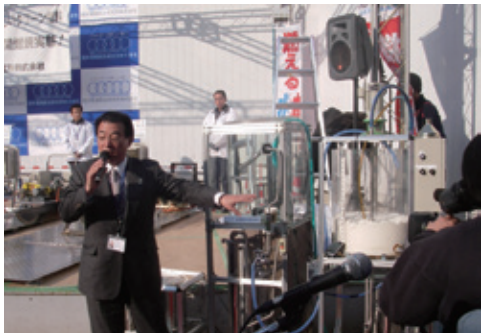
エネルギー転換機能水

水を燃料に利用する技術はこれまでもあった。1900年代から開発されてきたエマルジョン燃料。水の微粒子を爆発気化(ミクロ爆発)させることで油の粒子を細分化し、酸素との接触面積を増やすことで完全燃焼に導き、燃料油100%の燃焼と変わらないほどの熱エネルギーを得て、使用燃料の大幅削減を図る技術。これまでは油と水を混ぜるために洗剤の主成分である化学物質の界面活性剤を乳化剤として添加していた。深井氏が社長を兼ねる『深井総研株式会社』は、環境汚染の原因になる界面活性剤を使わないエマルジョン燃料の研究を重ね、ケミカルフリーのエマルジョン燃料「FUKAIグリーンエマルジョン」を開発した。それを可能にしたキーテクノロジーがエネルギー転換機能水「創生フューエルウォーター」。界面活性剤に劣らぬ界面活性力を持ち、過飽和状態ともいえる溶存酸素と特殊なイオン($H_2O_3^-$)の存在によって多量の原子状水素(活性水素)を含み、通常のミクロ爆発以上に燃焼を助ける、まさに燃料水だ。

不完全エマルジョンで特許

深井さんは2014年、「FUKAIグリーンエマルジョン」の発明技術で特許を取った。発明の名称は「不完全エマルジョン燃料の製造方法及び不完全エマルジョン燃料の製造装置」。公開された技術の要約には「特殊な水を使用することによって、完全にエマルジョン化することが無い不完全エマルジョン燃料であっても燃焼させることができるエマルジョン燃料製造方法と、エマルジョン燃料製造装置とを提供するもの」とある。特殊な水とは「創生フューエルウォーター」のこと。ここで重要なのは「不完全」という表現だ。これまでのエマルジョン燃料のように界面活性剤で油と水を混ぜるのではなく、水自体が燃焼で大きな役割を果たすことを意味する。

これを裏付ける実験がある。ガソリンのみの燃料とガソリンに「創生フューエルウォーター」を加えた燃料でエンジンを稼働させる比較実験。精密機械であるエンジンに水が入れば動かなくなってしまうが、実験結果はガソリンのみの場合は稼働時間が2分間だったのに対し、「創生フューエルウォーター」を足した燃料は4分間。これまでのところ水の中に原子状水素が存在することを確かめる測定方法は確立していないが、「この差は『創生フューエルウォーター』に含まれるヒドロキシルイオン($H_2O_3^-$)の中の原子状水素(H)が爆発してエネルギーを出したことを意味し、水の中に滞在させられない原子状水素が、



「創生フューエルウォーター」を使った公開実験

『創生フューエルウォーター』の中には滞在していることになる」というのが深井さんの見解だ。

さらに2015年、深井さんは、マレーシアで漁船を使った実験を第三者公開の下で行う。10日間におよぶ航海では、昼夜を分かたず漁場を移動し、5時間毎に網を降ろして巻き上げる。燃料は「創生フューエルウォーター」と軽油を混ぜたものだ。その結果は、エンジンは止まることなく滑らかに回り続け、軽油の消費を50%近く削減することができた。その後「創生フューエルウォーター」を使った運用が現在も続いている。さらに国内外で船舶のディーゼルエンジンのほか、レシプロエンジンや、ロータリーエンジンを搭載した自動車など様々な実験を行い、いずれも成功を収めた。燃料の消費量も大幅に削減する結果となった。これら難易度の高いエンジンを使った数々の燃焼実験により、燃料になる水「創生フューエルウォーター」が新しいエネルギー源としての未来を切り拓いたといえる。

創生水の発明と進化

燃料になる水「創生フューエルウォーター」を生み出した技術の原点は深井さんが1995年に特許を取った洗剤を使用しない洗浄水、「創生水」の製造方法とその製造装置。硬水を軟水に変えるイオン交換樹脂、水を還元させ、活性水素を生み出す黒曜石、4~14ミクロンの波長の電磁波で波動を高め、洗浄力を強めるトルマリン、電波を反射するアルミカール、黒曜石に水をぶつけ水分子クラスターを細かくする水道圧が創生水生成器を構成する要素。軟水化は森と海の、還元は滝や川の、波動は竜巻と太陽の自然法則を再現するイメージだ。

この生成器を通って「創生水」に生まれ変わった水は、水分子が水素結合で結びついてできる集合体、水分子のクラスターが極限まで小さくなり、強い界面活性力を持つのが特徴。普通の水と「創生水」を油に混ぜる実験では、普通の水がすぐ分離したのに対し、「創生水」は油と混ざった状態が続いた。海水と「創生水」を入れたバケツに重油の付着した石を浸けた実験では重油が分解され落ちていた。「創生水」は洗剤に代わる洗浄水として注目され、一般家庭や美容院、コインランドリーなどに広まり、飲み水としても評価され、生成器は生活習慣病予防学術委員会から健康用品に認証された。この生成器に改良を加えて誕生したのが「創生フューエルウォーター」だ。1995年の「創生水」と2014年の「FUKAIグリーンエマルジョン」。2つの特許の間に流れた歳月は深井さんの根気強い研究姿勢を示す。

2015年のマレーシアでの試験航海。40%減の軽油量で通常の航海と同じ速度、同じ距離の運航に成功。

『洗剤が消える日。一暮らしを洗う水、いのちを守る水』
深井 利春 編著
日本獣医畜産大学教授
寺田厚 監修
ダイヤモンド社刊・四六判
296ページ
ISBN:978-4-478-87088-4
衣類がダイオキシンに汚染されている事実にショックを受けた著者が、ダイオキシンの削減・除去を目指し、自ら開発した「創生水」で立ち向かう。創生水の驚くべきパワーとは。

ディーゼル発電機を使った燃焼実験

原点は千曲川への思い

深井さんが水の研究を始めたきっかけは、1985年、千曲川に当時自身が経営していたホテルから流れ出る洗剤混じり汚れた排水の泡が浮かんでいたことにショックを受けたことだった。洗剤の毒性研究に始まり知識を拡大深化させ、何万回もの実験を重ねた。その努力を支えたのが父正人氏の叱咤だ。「自然と人間は一体だ。川を汚せば人間の血液が汚れ、必ず人間は病気になる。だから川を汚してはいけない」。

「健康、環境、エネルギー、社会問題に至るまで、すべて水から始まります。水さえ変えれば、解決できると確信しています。子供たちが川で遊べる環境を取り戻し、化石燃料、化学物質から環境を守るために、これからも研究を重ねていきたいと思っています」

（ライター／斎藤紘）

創生ワールド 株式会社
✆ 0268-25-9422　FAX 0268-25-9425
住 長野県上田市秋和201-2
http://www.soseiworld.co.jp/

深井総研 株式会社
✆ 0268-27-3750　FAX 0268-27-3740
住 長野県上田市秋和201-1
✉ service@fukaisouken.jp
http://www.fukaisouken.jp/

上海証券取引所上場
206002 深井総研有限公司

イモビカッターの脅威から大切な愛車を守る画期的な自動車盗難防止装置

多発する自動車盗難に電子キー「イモビライザー」は万全ではない。車載コンピューターへのアクセスを物理的に防ぎ、大切な愛車を盗難から守る画期的な装置。その開発にまつわるお話を伺った。

最新自動車盗難事情

警察庁の統計によれば、2014年全国の自動車盗難件数は16,104件にのぼり、ひったくりの発生件数（6,201件）の約2.6倍となっている。しかも、73.4%が盗難時にキーを抜いていたにもかかわらず盗まれている。

最近発売されるほとんどの自動車には「イモビライザー」と呼ばれる自動車盗難防止システムが搭載されている。「イモビライザー」は、専用キーに埋め込まれたトランスポンダと呼ばれる電子チップに記録されている暗号化されたIDコードと、車両側に記録されているIDコードを照合し、そのコードが一致しないとエンジンがかけられない仕組みだ。暗号化されたキーのIDの組み合わせは、数百万通り以上におよび、複製することは極めて困難であるため、専用のキー以外ではエンジンの始動ができず、合鍵や配線を直結する手口にも有効なセキュリティシステムとされてきた。

しかし、現在この「イモビライザー」の機能を瞬時に無効にできる「イモビカッター」という装置を使った自動車の盗難が劇的に急増している。しかも「イモビカッター」は、インターネットを通じて海外のサイトから簡単に購入できるという。「イモビカッター」を使えば、例えキーを抜いていても、簡単に自動車を盗むことができてしまうのだ。

画期的な自動車盗難対策が登場

では、どうやって愛車を守ればよいのか。このような脅威から大切な愛車を守る装置が東京・文京区の「芦川」が開発し、「MPD－JAPAN」が販売する『OBDガード』だ。現在自動車にはいくつものECU（Electronic Control Unit＝自動車制御用コンピューター）が搭載され、エンジンの制御だけでなく、トランスミッションの制御をはじめ、駆動系、制動系、操舵系など、様々な制御を行っている。自動車が故障したり、車検の時には、心臓部であるコンピュータの自己診断機能（On Board Diagnostics）にアクセスし、情報を取り出すことで自動車の状態を把握することができる。その際、検査のためのテスターなどを接続するのが「OBDコネクタ」だ。この「OBDコネクタ」には、「イモビライザー」の信号も流れており、「OBDコネクタ」に「イモビカッター」をつなぎ、暗号化されたIDコードをリセットすることで、簡単にロックを解除してエンジンをかけることができるのだ。しかも「OBDコネクタ」は、運転席周りのすぐに見つかる位置にむき出しの状態で装着されていることが多い。

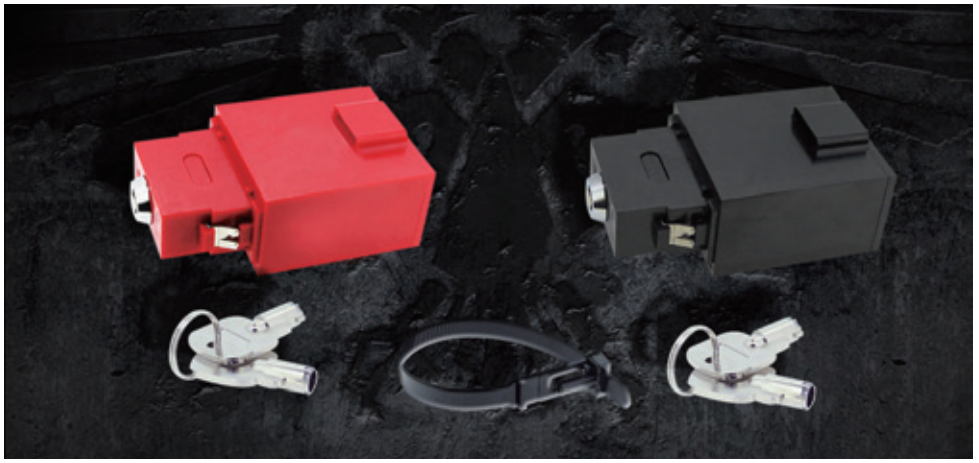
開発のきっかけ

この「OBDコネクタ」をどのように「イモビカッター」から守るか。『OBDガード』開発のきっかけを「芦川」の代表芦川達哉さんは次のように語った。

「4年程前に私は国産車を注文し、納車されるのを楽しみに待っていました。納車を待つ間、偶然に注文した車が国内

OBD GUARD
ECU/OBD PROTECTION DEVICE ®

『カーセキュリティ OBDガード』長期5年保証　22,800円（税別）
パッケージ内容
・OBDガード（シリアルナンバー貼付済）
・キー2個
・クッションシート
・クランプパッド
・取扱説明書（日本語カラー版）
・保証書&ユーザー登録用紙

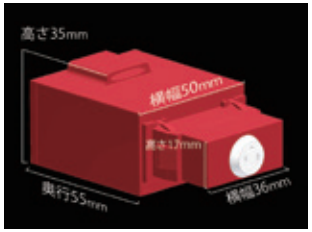


の盗難車ワースト1であることを知りました。その手口をネットなどでいろいろと調べると、それが「イモビカッター」でした。自分の車が盗まれないようにするにはどうしたらよいのか悩みましたが、単純に「OBDコネクタ」自体を守れば済むことじゃないかという結論に達します。同様の商品があるかどうか世界中の特許案件を片っ端から調べましたが、「OBDコネクタ」を物理的に防護するといった案件はありませんでした。これはまたとないチャンスと思い、日本国内で特許出願しました」。そして開発されたのが、無防備な「OBDコネクタ」に装着して物理的に防護する『OBDガード』だ。国内メーカーの540車種の99%に適合する（2015年9月現在）。取り付けが簡単で配線の必要もない。5000通り以上の鍵違い数を持つ専用キーが付属し、車検や整備などでコンピューターにアクセスが必要な時には取り外せる。

開発秘話

『OBDガード』は、スマートなデザインでとても小さく、取り付けも簡単なのが特長だが、その設計・開発には一方ならぬ苦労があった。

画像の「OBDコネクタ」は、車の心臓部となるコンピュータへ直接アクセスするために備わっている。万が一、車が故障した場合などは、このコネクタから情報を取り出して原因を突き止めることができる大変重要な装置にもかかわらず、画像のようにむきだしになっている場合が多いのが現状だ。



『OBDガードFS-01』取り付け例

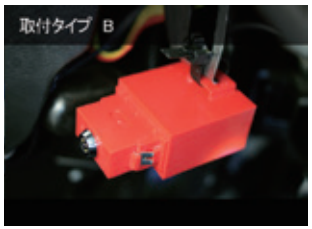
ステアリング下部の樹脂パネルをはずすと「OBDコネクタ」が現れる。

コネクターの左右の爪を指で押すと奥側にはずれる。

コネクターの配線に気をつけながら丁寧に『OBDガード』に収める。本体をスライドさせるとコネクターは内部でガタつくことなく固定される。

キープレートを上から挿入し、キーシリンダーを押すとコネクターがロック状態になる。

『OBDガード』を元の位置に差し込み樹脂パネルを取り付けたら完成。（取付タイプA）



「せっかく特許を出願したのだから実際に自分で製品化をするべく、新会社を設立し、自宅3畳半の狭小スペースで開発を始めました。まずは実車の「OBDコネクタ」を切断してノギスで寸法を測ったり、扱ったことのない高額なCADソフトを購入し、難しいソフトの扱いに毎晩3畳半で七転八倒していました。さらに私にはこだわりがいくつもあり、これが後々外注さんを苦しめることになりました。

まず世界中で人気のすべての日本車に適合すること、そして製品を取り付けた時の見栄えの良さ、さらにいっそうの小型化を図ることにこだわったのです。そして最も難しかったのが、元々コネクタが備わっていた場所に製品を取り付けられることでした。

それから半年後、ようやく図面ができあがりました。それを金型さんと鍵屋さんに持ち込みましたが、この二人のプロは素人の作った図面に七転八倒し、再々図面の修正を余儀なくされました。結局試作品の完成まで3年半がかかりました」。

ユーザーさんの喜びを糧に

『OBDガード』は、「OBDコネクタ」自体をガードし、ECUへの不正なアクセスを防ぐため、愛車を「イモビカッター」から守るだけでなく、自動車ハッキングから守ることができる。そのため車両情報を保護することができ、社用車や公用車、レンタカーやリース車両、運送業者の方など多くの車両を保有する企業での情報管理にも絶大な効果を発揮する。

デバイス本体、特別設計のキーシリンダーは高品質で信頼性の高い日本製。全面に配置されたシルバーに輝くキーシリンダー、レッドとブラックの2種類のカラーで存在感を演出し、盗難を抑止させる効果もある。

「特許は日本の他、日本車の普及率が高い国を選び、中国、香港、韓国、アメリカ、ヨーロッパ、ロシア、アラブ首長国連邦、パキスタンへも出願することができました。

空想をし始めてから4年。私は思い込んだら命がけ、一人で身勝手に突っ走ってきてしまいました。長い年月、生みの苦しみでした。そんな私の空想を理解してくれた唯一の恩人が妻です。妻の支えがなかったら本当に孤独で不安な日々だったと思います。感謝してもしきれません。また実際に使っていただいたユーザーの方々からいただく生の声が何よりの励みです。これからも一人でも多くの方に喜んでいただくために精進していきます」と芦川さんは語る。

楽天市場の商品レビューでは、「今までの対策グッズと違い、根本からガードするという画期的なもので期待できる」、「商品の取り付けは非常に簡単。謳い文句通り10分かからずに終了しました」、「直接車両にアクセスできなくなるというのはセキュリティ性能高いと思います」など高い評価を得ており、これはユーザーの率直な感謝の声である。

開発・製造元
株式会社 芦川
03-6801-8509　FAX 03-6801-6309
住 東京都文京区本郷2-25-14 第一ライトビル
https://mpd.co.jp/

日本総販売代理店
MPD-JAPAN　株式会社 アシカワ自動車
03-5809-0057　FAX 03-3823-8192
info@mpd-japan.com
住 東京都台東区谷中2-1-13
営 10:00～17:00　休 土・日曜日・祝日
交 東京メトロ根津駅より徒歩約5分
http://www.mpd-japan.com/　http://www.kurumayasan.co.jp/

幅広い人脈を活用し不動産事業展開 出会った人々のデータベースが財産

ビジネス、私生活で出会った人たちのデータベースを構築、相互に協力し合う幅広い人脈を活用して不動産の仲介管理事業を展開する。

代表取締役 阿部龍治 氏
神奈川県横須賀市出身。神奈川大学工学部電気工学科在学中、米国に私費留学。大学院工学研究科卒業後、日本IBM入社。1994年、父親が1969年に創業した『ダク・エンタープライズ』、1987年設立の『首都圏ビルマネジメント』に取締役として入社。2009年、代表取締役に就任。

交流維持に手間を惜しまず協力関係の連鎖で情報収集

「ビジネスにおいても、プライベートにおいても、人脈が大きな強みになっています」。東京・新橋エリアを拠点に事業用不動産の仲介事業を展開する『ダク・エンタープライズ』の代表取締役阿部龍治さんの名刺を交換した人は、そこに刷られた言葉を見て一様に驚く。「9000名超のビジネスパートナーがいる」。事業を着実に進展させてきた原動力は、多様な方法を使って幅広い領域に広げた人脈だ。

大学と大学院で電気工学を学び、システムエンジニアとして日本IBM社に就職した経験のある阿部さんの人脈形成の特徴は、システム化されているかのように自らにルーティンを課していることだ。ビジネスやセミナー、知人との交友、SNSソーシャルネットワーキングサービス、プライベートの活動で出会った人たちについて、交換した名刺に似顔絵や覚書をメモしたり、当日か翌日にはサンクスメールか手書きのハガキを送ったり、コミュニケーションの維持に手間を惜しまない。

世界最大の異業種交流組織BNI（Business Network International）への参加もその延長線上にある。その活動のキーワードは「Givers Gain®（ギバーズゲイン）」「与える者は与えられる」という理念と紹介を意味する「Referral（リファーラル）」。チャプターと呼ぶグループのメンバーがそれぞれの人脈を紹介し合い、メンバーがメンバーの営業マンになって互いの事業の役に立つことに努めるのが目的だ。この活動を含め、様々な場面で出会った人を記録したデータベースを構築、これが阿部さんの貴重な財産になっている。

「FIXPON® TOKYO」http://www.fixpon.tokyo/ ポケットチーフの新しいカタチ

photos by Koetsu Kanno

不動産情報の把握で力発揮 インバウンドの需要も対象

こうして形成された人脈を生かして、阿部さんは事業を推進してきた。『ダク・エンタープライズ』のほか、不動産管理会社『首都圏ビルマネジメント』の経営も担い、2つの会社を両輪に、ワンストップで不動産に関するサービスを提供してきた。『ダク・エンタープライズ』では、ビルのオーナーの依頼でテナントを探したり、移転を計画している企業や事務所、店舗の経営者に移転先の物件を紹介したりしてこれまで仲介した案件は2万件を優に超える。『首都圏ビルマネジメント』は、60棟超の不動産を管理し、清掃会社や警備会社の手配、管理、原状回復工事から設備の更新工事、大規模修繕工事までサポートする。弁護士や公認会計士、税理士、司法書士、行政書士、保険のプロなど交流のある専門家の協力が得られるのも強みだ。

『ダク・エンタープライズ』が、訪日外国人、インバウンドを対象に、活動の拠点となるオフィスなどの物件の仲介、管理のサポートを目的に、この春立ち上げた「グローバル・ビジネス・サポート」でも、BNIのメンバーや協力関係にある英会話コーチの伝手などを生かして、外国人の雇用や外国企業との連携を考えている日本の企業の情報を収集し、そうした企業向けにニュースレターを発行するなどの方法で不動産を必要としている外国人の把握を進める計画だ。この試みも含め、仲介、管理に必要な情報やニーズの把握、サポート全てで人脈が生きる。

阿部さんは背広の胸ポケットにいつも「FIXPON」というポケットチーフを挿している。この商品を販売する企業の経営者とBNIで出会い、代理店になったという、「与える者は与えられる」の理念の実践だ。

「他社との差別化を図り、仕事の幅を広げるために積極的に人脈を広げてきました。今ではパートナーも増え、人と人を繋ぐことが天職のようになっています。今後も、交流のある方々からの情報などをもとに、市場やニーズの動向を見ながら柔軟に対応しながら事業を進め、感謝の気持ちと誠実さで、人を笑顔にできるサービスを提供していきたいと思っています」

『凛女のススメ～きらめく未来は私がつくる～』
阿部龍治 共著・プロデュース
共著：泉祥子、井手史保子、遠藤浩子、大谷マキ、荻原実紀、兼松敦子、久保田一美、国分文絵、城木きよ子、杉森絵美、高山和子、常盤さつき、富澤恵以小、能勢みゆき、服部真琴、花城美咲、平沼香菜子、平沼真紀、松村茉里、山下真由美、特定非営利活動法人日本プロフェッショナル・キャリア・カウンセラー協会
発行：週刊住宅新聞社

『自社ビル取得&運用マニュアル』
阿部龍治 著
2009年 すばる舎刊
単行本 432ページ

『家族で話すHAPPY相続』
阿部龍治 共著
QP books 2013年
週刊住宅新聞社刊

株式会社 ダク・エンタープライズ
✆ 03-3574-9651　FAX 03-3571-7587
〒 東京都港区新橋3-26-3 会計ビル2F・7F
✉ aberyuji@daku.co.jp
http://www.daku.co.jp/

株式会社 首都圏ビルマネジメント
http://www.shutoken-bm.co.jp/

「遊びは仕事以上に手を抜くな!」は、代表取締役 松本栄志さんの信念である。

正社員の派遣で示す 明確な経営ビジョン 職務遂行のモチベーション高め販促支援

システムエンジニア、派遣スタッフの実務経験から、正社員をエージェントとして通信機器の販売スタッフに派遣する事業を起こし、東北で人材を採用、徹底した社員教育で業績の好循環を図る。

通信大手などから業務を受託 エージェントとして社員派遣

目的意識と専門知識、販売テクニックを持つ社員の育成と社員の生活の安定化を徹底的に追求する明確な経営ビジョンが社員のモチベーションを高め、業績を押し上げ、優秀な人材を惹きつける好循環をもたらす。ブロードバンドや携帯電話など情報関連サービス販売促進スタッフ派遣サービスで成長軌道を進む『SUCCESS・AGE(サクセス・エイジ)』は、この上昇スパイラルを絵に描いたような会社だ。IT関連会社のシステムエンジニアや人材派遣会社の派遣スタッフを経験した代表取締役 松本栄志さんは、社員の生活安定、ビジョンの共有、社会貢献が会社経営の成否の分岐点になると判断、それを実現する社内システムを構築し、実践してきた。

「人材派遣業の許可を得て、通信大手を含む大小10社から販売業務委託を受け、家電量販店内などの販売コーナーで働く販売スタッフを派遣していますが、一般的な派遣会社と異なり、スタッフは当社の正社員です。社員はエージェントとの位置付けで、発注元様の代理人として職務を果たすよう訓練されています。正社員ですから生活が安定し、モチベーションも高まります。私自身、人材派遣会社に登録する派遣スタッフを経験し、生活が不安定で結婚もままならない実態に触れ、これでは社会にひずみができてしまうと考えた末の結論でした」

代表取締役よりのメッセージ

『遊びは仕事以上に手を抜くな!』
この言葉は日頃私がよく口にする言葉です。仕事は生きていく上で、またプロフェッショナルとして一生懸命取り組むのは“当たり前”の事です。しかし“遊び”ここでは“趣味”と言う意味でもいいと思いますが、自分の“好きなこと”や“楽しみ”に対し“いいかげん”に取り組む人に仕事が出来る道理がありません。“仕事”と“遊び”の“コントロール”いわゆる“マネージメント”が出来ないと言うことを人前でさらけ出しているだけです。遊びの中でも“人付き合い”があり、時として“努力”が必要なシーンがあり、“マネージメント”は不可欠です。“遊び(趣味)”も充実させることで、“人生”の“豊かさ”を追求していきたいと考えています。

セールスエンジニア育成に力 東北で人材を登用し社会貢献

エージェントとして職務を全うするための教育は徹底している。

「システムエンジニアを目指してシステム開発会社で技術を磨きましたが、それだけでは食べていけないと感じ、興味があったマーケティングも独学で学び、営業ができるエンジニアという意味でセールスエンジニアを新た目標に掲げました。社員教育ではその考えに沿って、商品の特性を知り、販売のプランニングができ、責任感を持って実践ができるようになるよう、構築したマニュアルをもとに教育して送り出しています。発注元様からは販売目標が示されますが、それを上回る成績を上げているエージェントも少なくありません」

この実績を支えているのが「フランクリン・プランナー」の活用だ。

「『フランクリン・プランナー』は米国フランクリン・コヴィー社が開発し、米国の主要なIT企業で採用されたシステム手帳です。目標の設定、達成するまでの時間管理、気持ちの確認を促す手帳で、ゴールを目指して進む社員のモチベーション維持に役立っています。発売元と代理店契約を結びましたので、これから普及を図っていく予定です」

社長の起業の動機で大きなウエイトを占めたのが社会貢献。同社の社員の大半を東北で採用したのはその象徴だ。

「前職から東北へ行くことが多く、更に東日本大震災で情報がいかに大事であるかを痛感しました。通信関連の仕事に就いていて職を失った人たちに経験や能力を活かしてもらうことを考え、仙台に支社、福島に営業所を置いて採用に努めました。35人の社員のうち東京にいる私を含め3人以外は東北で活躍しています」

社名につけた「AGE」には、エージェントのほかに時代という意味を込めたという松本さん。時代の要請に応える経営ビジョンは鮮明だ。

代表取締役　松本栄志 氏
愛媛県出身。少年期よりパソコンやテレビゲームなどの仕組みに関心を持ち、学業終了後、上京してシステム開発会社に就職、システムエンジニアとして技術を蓄積。登録型派遣スタッフも経験後、2006年、IT関連のシステム企画開発や人材派遣を業とする『SUCCESS・AGE』設立、12年に仙台に東北支社、13年に福島営業所を設立。

SUCCESS・AGE 株式会社
本社
✆ 03-6276-5306
FAX 03-6276-5386
〒 東京都渋谷区笹塚2-34-18-309
東北支店
✆ 022-341-0596
FAX 022-341-0598
〒 宮城県仙台市青葉区高松1-17-1-601
http://www.success-age.com/

医師も選んだ「呼吸する家」入居後、アトピー、喘息の症状が改善した！

住まいづくりの理念に健康第一を掲げ、喘息やアトピー、シックハウスの原因物質の除去技術を追求、空気の流れを制御して湿気を排出する『呼吸する家』は快適な住環境を実現する。

『オンリーハウス』の工法は、24時間換気不要と国から特別大臣認定取得。『呼吸する家』は、新築住宅だけでなく、中古住宅やマンションのリフォーム、リノベーションでも対応可能。

医師が選んだ健康住宅

アレルギー体質の改善に有効な空気環境であると医師も選んだ健康住宅がある。オンリーハウス「スズコー」が建てる、『呼吸する家』だ。創業以来、一貫して「住む人の健康を第一に考えた住まいづくり」を追求し、その技術が生みだした建物。モデルハウスで心地よい住環境を実感した家族からの施工依頼が後を絶たない。

『呼吸する家』を特徴づけるのは、空気の質や流れを自動調節する2つの呼吸機能。一つは、皮膚呼吸ともいうべき機能。1000分の1ミリの穴が無数にあいた透湿壁から室内の湿気と、湿気に溶け込んだ化学物質を排出、湿度が程良くコントロールされ、その結果カビや結露の発生、喘息やアトピーの原因になるダニの発生が抑えられ、シックハウスの心配もなくなる。シックハウス対策として換気扇による換気が義務づけられているが、換気扇なしでも換気の基準を満すことが証明され、国交大臣特別認定を受けた。もう一つが、肺呼吸ともいうべき機能。自動開閉式の床下換気口から入った空気が通気壁を通り、屋根の換気口から排出する仕組み。室内の空気を効率よく交換させるファンと手動で開閉できる吸排気口も設置し、より高度な空気コントロールもでき、夏冬問わず、季節にあった快適な室温を維持できる。（認定番号RJFC-0001）

入居後にアレルギー反応が激減

アレルギー体質で喘息の傾向がある女性医師が『呼吸する家』を選んだ経緯は象徴的だ。夫も開業医で、住宅の建て替えに当たって健康な住まいに焦点を合わせて建設会社を探した。24時間換気システムによる機械換気の住宅が、一日ずっと機械を動かすのは何か不自然に感じていた。そんな折、同社の岩倉春長社長の著書と出会い、『呼吸する家』の存在を知った。モデルハウスでキレイな空気を実感し、施工を依頼した。女性医師は体質改善のために年に1度、アレルギー検査を行っていて、入居後に検査したところ、入居前に比べ、家ダニ、ハウスダスト、スギ花粉に対するアレルギー反応が大幅に低減し、体質改善に効果があったことを実感したという。

快適ライフを実感

同社には『呼吸する家』で暮らす家族から快適ライフを実感した感想が多く寄せられている。「入居後1年ほどでひどいアトピー症状がすっかり改善しました」「夏は暑い外から家に入った瞬間、ひんやりと涼しく、猛暑の夏なのに夜は全くクーラーを使わずに安眠できます。とてもすごしやすい家で大満足です」……。

光熱費ゼロを達成

『呼吸する家』は、光熱費を35％も節約できるうえ、太陽光発電と組み合わせれば、省エネにも寄与する。節約した光熱費と売電で得た利益で収支が黒字となる「光熱費ゼロ」を達成した家族も多い。こうした省エネ性能が認められ、一般財団法人日本地域開発センターが優れた省エネ住宅を顕彰する「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック」の優秀賞を2009年から11年まで3年連続で受賞した。

モデルハウスで性能を体感

『呼吸する家』や省エネの効果を実感できるのが横浜市旭区にある『オンリーハウス』のモデルハウス。見学会に参加した人たちは、「喘息気味でよく咳をする子どもが建物の中に入ると、全然咳をしなくなった」「新築独特の臭いがなく空気が綺麗に感じた」「モデルハウスが真夏の日で換気をせず閉め切った無人の家にもかかわらず、空気がサラッとしていた」などの感想を残している。

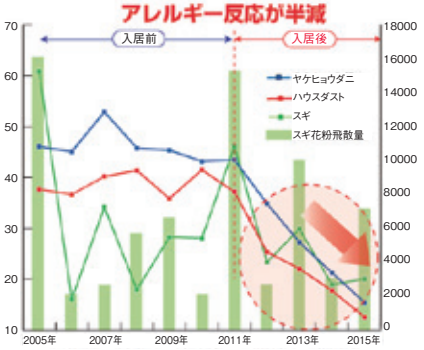
健康に照準を合わせた機能、省エネ性能を兼ね備えた『オンリーハウス』。健康志向の時代の理想の住まいとして増々存在感が増す一方だろう。

代表取締役 岩倉春長 氏
石川県出身。金沢市立工業高等学校電子工学科卒業後、宮大工の祖父の下、修行に入る。1972年上京、公共の建物や土木の工事を学ぶ。1982年、リフォームを中心とした「スズコー建物」を創業。1987年『株式会社スズコー』と社名を変更。著書に「呼吸する家」（結露もカビもさようなら）。

『ナノ・リフォーム』
ナノセラミックス技術によって既存の住まいの空気環境改善が可能。天井や壁、壁クロスに塗るだけの簡単作業。

医師も選んだ健康家

アレルギー反応の低減をデータで実証



オンリーハウス
株式会社 スズコー
✆ 045-952-3141　FAX 045-952-3140
〒 神奈川県横浜市旭区上白根町1107-5
✉ info@onlyhouse.net
http://www.suzukoh.co.jp/

スモーキーフレーバーを手軽に楽しむ ユーザー目線で高性能の燻製器作り 『ちょっとこだわった燻製器』を開発

住宅設備の設計施工で培った技術で燻製料理を簡単に楽しめる燻製器の開発を進め、ユーザー目線に立って使い勝手を良くする様々な仕掛けを施した折り畳み式のコンパクトな製品を完成させる。

スモークされた食材

ガスコンロ、直火に対応 収納も簡単な折り畳み式

ピート、ヒッコリー、オーク、ブナ、カエデ、クルミ、リンゴ、サクラ……。燻製に使われる多様なスモークウッドと様々な食材を組み合わせ、食材特有の風味とスモーキーフレーバーを楽しむ燻製料理をアウトドアや自宅で簡単に楽しめる燻製器が登場した。住宅設備の設計施工で実績を伸ばす「ふじ研究所」が開発した『ちょっとこだわった燻製器』。構造、性能に工夫を凝らしたユーザー思いの製品だ。

本体組立時の大きさはタテヨコ23㎝、高さ45㎝のコンパクトサイズで、組立後の本体は開き止ストッパーで固定する。折り畳み式で収納もスペースをとらない。食材を載せる角網を最大6枚まで取付けることができ、長い食材を吊るすのに使うS字フックが付いている。角網を支える棚受けは5㎝間隔で高さ調整が可能。最下部に浮かし網付のスモークチップ皿があり、その上に調理中に出る水滴がチップに落ちるのを防ぎ、火元から近い食材の焦げも防ぐ防滴板がある。熱源はガスコンロ、カセットガスコンロ、直火でもよい。調理中に火が消えるのを防ぐ給気口も設けている。扉はマグネット式で、食材の出し入れがしやすいフルオープン式。0℃から200℃まで計れる温度計も付いている。本体の材質には亜鉛・アルミニウムが6%、マグネシウムが3%のメッキ層を持つ高耐食溶融メッキ鋼板のZAM鋼板を採用した。使用後は本体を広げられるので簡単に洗える。当初のセット以外にオプションで角網、棚受け金物、S字フック、チップ皿の追加注文も可能だ。

温燻の簡単なレシピ付き 食材選びの楽しみ加わる

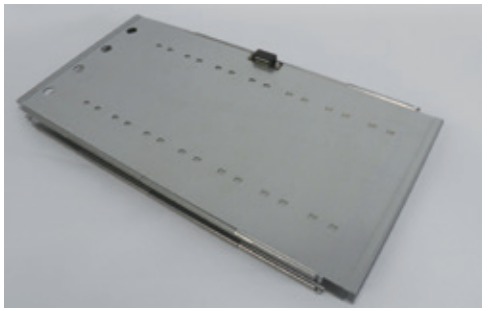
同社は、燻製料理に対する根強い人気に着目し、6年前に初代の燻製器『ふじけん燻』を開発、好評を博した。さらに構造や使い勝手にユーザー目線に立った様々な改良を加え、『ちょっとこだわった燻製器』に辿り着いた。ネット上のユーザーの声を見ると食欲が刺激される。

「桜のチップに点火して魚や肉、チーズなどを網に載せ、待つこと1時間半。なんとも言えない色に輝いた燻製が出来上がりました。さっそく香ばしい燻製に舌鼓を打ちながらワインを飲み、最高に楽しい時間を過ごすことができました。燻製器、おそるべし」

『ちょっとこだわった燻製器』には、温燻簡単レシピが付いているが、ネットのレシピサイトには千を優に超える燻製料理が紹介されている。保存食にもなる燻製の作り方のコツを覚えると食材選びも楽しみに加わる。食生活、アウトドアライフを豊かにする製品だ。

株式会社 ふじ研究所

☎0120-922-228
✆ 011-742-5828
FAX 011-742-5344
㊟ 北海道札幌市東区北28条東6-1-1
✉ hanbai@fuji-technology.co.jp
〈楽天市場〉
http://item.rakuten.co.jp/fujistore/20160410/
〈yahoo!ショッピング〉
http://store.shopping.yahoo.co.jp/fujistoa/z1mwd7zn1h.html



『ちょっとこだわった燻製器』14,904 円(税込)
セット内容:燻製器本体、蓋、防滴板、開き止ストッパー各1個
角網(22×22㎝)3枚　棚受け金物14個　S字フック3個
木製つまみ(ねじ付)2組　チップ皿(浮かし網付)1組
温度計(0～200℃)1個取扱説明書兼保証書1冊

高機能洗浄装置で示す多角的な視野 歯車製作歴85年の技術集積の結晶

85年にわたる歯車製作で培った技術を産業用洗浄装置の製作でも生かし、特許技術をベースに高機能のヒット製品を数多く生み出す。

『逆洗フィルター NBFF-01』
サイズ:W310×D360×H330㎜ 重量:7kg
接続口径
（給水口、吐出口、ドレイン）
タケノコ/外径 20.5㎜
濾過フィルター
60メッシュ（変更可）

フィルター逆洗作業を簡素化 特許技術で洗浄作業を効率化

30㎝ほどの四角い箱に技術とアイデアが凝縮されている。「岡常歯車製作所」が開発した『逆洗フィルター NBFF-01』。農業用水や河川の水、地下水をフィルターでろ過し、フィルターに付着する不純物を除去する洗浄作業を手を汚さずにできる便利な装置。1931年に歯車メーカーとして創業した同社は洗浄分野でもヒット製品を次々に生み出し、「逆洗フィルター」はそのひとつでユーザー目線が際立つ製品だ。

洗浄機や設備機器の給水側ラインに接続し、レバーの位置を通常使用時にすれば、水を装置内の60メッシュのフィルターでろ過し、きれいな水を供給する。レバーをフィルター洗浄の位置に動かせば、フィルターを外す面倒な作業なしで、砂やスラッジ、藻などの不純物混じりの水がドレインから排出される仕組み。簡便さに技術力が光る。（ただし、飲用は不可）

こうした機能性に優れた製品を生み出す力は、同社が長年培ってきた技術の蓄積だ。1993年から2014年にかけて、同社は洗車機や産業用洗浄装置などの洗浄分野で13件の特許と6件の実用新案が公開され、技術力の高さを示した。2014年に公開された特許技術『車両消毒装置』は、代表取締役岡本昌典さん自身の発明だ。地面の掘削工事が不要なうえ、設置、

株式会社 岡常歯車製作所
代表取締役　岡本昌典 氏

移設が容易な装置でありながら、車両の底面部を消毒できる機能を有している。この技術がベースになって、ノータッチでの自動運転及びワンプッシュでの半自動運転を行う事ができる。「車両消毒装置」が作られ、畜産場や農場、飼料製造、備蓄施設、研究機関などの場内へ出入りする車輌の消毒用として広く利用されている。

水圧を利用して洗浄する特許技術は「トレー洗浄機MC-1」や「超高温水高圧洗浄機S-1」などに結実した。「トレー洗浄機MC-1」を導入したもやし製造販売会社では、毎日1000枚以上の栽培用トレーを3人がかりで手作業で行っていたが、導入後は女性1人でエアコンの効いた場所で楽々と作業をこなしているという。

『車両消毒装置』

『超高温水高圧洗浄機S-1』を採用した食品工場は、水だけの洗浄機ではなかなか落ちなかった製造機械の油の汚れを瞬時に洗浄できるようになり、手作業で苦労していた狭所洗浄も簡単にできるようになって洗浄作業の時間、労力を大幅に削減できたという。『折りたたみコンテナ洗浄機CC*1』なども含め作業効率の改善につながった例は枚挙に暇がない。

大手メーカーの信頼得る歯車 ベトナムに海外生産拠点構築

主力の歯車製作は、材料の仕入れから切断、歯切り、シェービング、完成までの自社一貫製作体制で約500種の歯車を製作し、短納期、低価格で提供、大量生産、少量多品種生産にも応じる。品質水準の高さから自動車やトラクター、耕運機、ブルドーザーなどの大手メーカーに採用され、リーマンショック時も業績を維持した。2014年には、初の海外生産拠点となるベトナム工場が稼働したのに加え、イタリアのモーターメーカーとの取引も決まり、グローバルな事業展開の一歩を踏み出した。85年の伝統の中で蓄積された技術力、時代のニーズに応える発想力で新たな地平を拓く同社は、経済活動を前進させる歯車そのものだ。

株式会社 岡常歯車製作所
✆ 079-292-7232
FAX 079-292-3622
〒 兵庫県姫路市神田町1-17
✉ information@okatsune.com
http://www.okatsune.com/
http://www.o-haguruma.com/
http://www.shoudokusouchi.com/

『温水高圧洗浄機』

『様々なタイプの歯車』

ドラムとジャズはアコースティックで！

プロからアマまで、ドラマー視点で満足できる充実の機材とバランス良く音響設計された本格的ブースで、バンド活動や練習にうってつけのミュージックスタジオ。お客様のニーズに応じた部屋を提供している。オーナー自身がドラマーなので、音楽人生の中で得た経験と知識を生かしたスタジオを実現させた。

ドラマー目線でハイグレードな練習環境を構築。こだわり抜いた最高峰の楽器、設備、空間構成

ジャズからポップスやロックなどの音楽で、軽快にリズムを盛り上げるドラムを本格的に練習できるスタジオがある。東京・九段の『Beats Paradise（ビーツ パラダイス）』。運営する「有限会社キラメキ」代表取締役八木馨一郎さんは、慶應義塾大学在学中、ビッグバンド「ライト・ミュージック・ソサイエティー」でドラムを担当。IT関係等の仕事をしながら演奏活動を行っていたが、50歳を機に練習スタジオの経営で音楽関係の仕事に方向転換した。練習場所を確保するのに苦労した自身の経験から「ドラマーに充実した練習環境を提供したい」との思いでスタジオを開設。楽器、設備、空間構成の全てに演奏家ならではの発想が息づく。

スタジオにはドラム個人練習用ブース4室、ジャズ用スタジオ1室、ポップス用スタジオ1室がある。個人練習用ブースには、レッスンし易いようにドラムを2セット設置したブース2室もある。ドラム練習に不可欠なアンサンブル練習のためのコンパクトなスタジオも設け、いずれも音の跳ね返りが少なく、疲れにくい音響になるような構造に設計した。

ドラムセットは個人に合わせてセッティングを変えることができる楽器であるが、可動部のメカニズムはメーカー毎に異なっている。また、同じメーカーでも機種やサイズによって音色が変わるので、『Beats Paradise』ではあえてメーカー、機種、サイズの異なる楽器を用意し、ドラムセットをより深く体験できるように努めている。

『Beats Paradise』は、ジャズの練習環境にも力を入れている。ジャズ用スタジオにはピアノの王様と言われる米国スタインウェイ社製のグランドピアノ、2007年にニューヨーク工場で作られた「Model A-188」とルーマニア製の単板ウッドベース（コントラバス）Regh-in（レジン）が置かれている。ポップス用スタジオにもアップライトピアノとウッドベースが置かれていて、ジャズのサブセットとしても利用できる。

「ドラム好き、ジャズ好きの人達のことをメインに考えて設計し、音響のしっかりした場所で、状態の良いものを奏でる経験ができるのが当スタジオの強みです。ピアノは毎月調律し、ドラムは毎月2セットずつオーバーホールしています。ぜひ多くの人達に利用して頂きたいと思っています」

また同社は、東京・新大塚に新スタジオを2016年中にオープンする予定だ。演奏スペースを広げグレードアップしたスタジオに期待がかかる。

国内屈指のドラマー水野オサミが監修するドーソニズムスドラム教室と提携。その教則本「Ilusions in Rhythm for Drum set」に則ったカリキュラムでドラムのレッスンが受けられる。

ミュージックスタジオ Beats Paradise
有限会社 キラメキ
03-3230-0777
FAX 03-6800-3261
〒 東京都千代田区九段南3-2-5 ハトヤビルB1
kirameki@beats-paradise.info
http://www.beats-paradise.info/

本物の森の中にいるような自然風庭園づくりに自信

岡山県赤磐市の『こうづ造園』は、「自然風庭園」づくりを得意とする造園会社。代表の高津宏信さんは高校卒業後、造園会社にて16年間修行の上独立。雑木がもたらす空間に魅了され、自然風庭園の良さを多くの人に知ってもらえるよう日々研鑽を積む。

「自然風庭園」とは、庭作りの広さは関係なく、雑木の庭なら空間を最大限活かせます。四季折々の植物も楽しむことができ、植物の良さを再確認していただけます。

「自然風剪定」で剪定すると庭が明るくなり、風が感じられ、スッキリとした印象になるという。ただ刈り込むのではなく、将来を考えて総合的にバランス良く施工する事で、毎年かかってくる経費や刈る量を徐々に減らしていくことも可能だとか。同時に節約にもなるというから一石二鳥だ。

『こうづ造園』では、「自然風庭園」のほか、和風や洋風庭園づくりの依頼も可能。外溝工事やエクステリアはもちろんのこと、害虫駆除や草刈りまで請け負っているというから驚き。

「庭全体の事を考え景観や機能性、5年後10年後の事も考えてアドバイスできるかどうかが重要だと考えています」

お客様の立場に立っているからこその想い。リピート率90%以上というのもうなずける。

こうづ造園

086-607-1080　FAX 086-607-1080
〒 岡山県赤磐市桜が丘西3-2-40
kouzuzouen@gmail.com
http://www.kouzu-zouen.com/

とにかく剪定が大事。剪定でその木の良さを最大限、活かせ維持費もリーズナブルに

今まで刈り込まれて大きくなった木でも剪定のやり方でスッキリ小さく！　その後は剪定が早くすむようになり経済的に。

高津宏信 氏
一級造園施工管理技士
一級エクステリアプランナー

「自然風剪定」で実現した自然風庭園。

お庭は第二のリビングです